

Indoklás

Berente Község Önkormányzat Képviselő-testületének az építményadóról szóló/2018. (.....) önkormányzati rendelethez

Általános indokolás

Berente Község Önkormányzat Képviselő-testületének építményadóról szóló rendelete nem vette figyelembe a hatályos jogszabályi változásokat illetve övezeti besorolása bonyolult és pontatlanságokat tartalmaz ezért új rendelet megalkotása vált szükségessé.

Részletes indokolás

1. § A rendelet illetékességét tartalmazza
2. § Az adó alapját határozza meg
3. § Az adó mértékét tartalmazza, övezetenként
4. § Az adó alóli mentességet határozza meg.
5. § A rendeletben nem szabályozott esetre vonatkozó előírásokat határozza meg.
6. § A záró rendelkezéseket tartalmazza.

Tájékoztatás előzetes hatásvizsgálat eredményéről

Berente Község Önkormányzat Képviselő-testületének az építményadóról szóló/2018. (.....) önkormányzati rendelethez

I. Várható társadalmi hatások

Az adózási viszonyok egyszerűsítését, kiszámíthatóságát eredményezi,

II. Várható gazdasági, költségvetési hatások

Az éves adóbevételek csökkenését eredményezi, de a telekadóval együttesen pozitív eredőt mutat.

III. Várható környezeti hatások

A rendelet elfogadásával a lakott belterületi részekről távolabb kerülhet az ipari tevékenység. Javulhat a zaj, a por, a füst települést terhelő hatása.

V. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások

A rendelet-tervezet elfogadása egyszerűsíti az adminisztratív munkát.

VI. A rendelet megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei

Rendelet módosítás hiányában nem tesz eleget az önkormányzat a jogszabályból adódó kötelezettségeinek illetve a jogszabály kiszámíthatósága jelentős csorbát szenved

VII. A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

Nem igényel többlet személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételt.